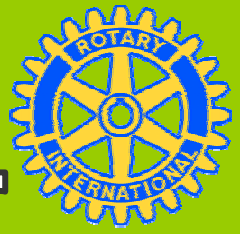


R I 第2820地区
土浦ロータリークラブ
創立 1958年2月14日
承認 1958年3月7日

R I 第3520地区
姉妹クラブ
台北陽明扶輪社



TSUCHIURA WEEKLY REPORT

会長 山本 和男 幹事 白田 八束
事務局：土浦市中央2-16-9 (常陽銀行4F)

【URL】<http://www.tuchiura-rc.org>
【TEL】029-822-1250

【E-mail】office@tuchiura-rc.org
【FAX】029-824-8830



RI 会長

カール・ヴィルヘルム・ステンハマー

2005年～2006年度 国際ロータリーのテーマ

超我の奉仕



つくば光の森

RI (国際ロータリー) の創立：1905 (明治 38)
日本のロータリー創立：1920 (大正 9)

四つのテスト

言行はこれに照らしてから

1. 真実か どうか
2. みんなに公平か
3. 好意と友情を深めるか
4. みんなのためになるか どうか

2005～2006年度

12月第4例会プログラム

12月22日 (第2365回)

点鐘
ロータリーソング
ビジター紹介
幹事報告
委員会報告
会食
卓話

ここにこBOX
出席報告
点鐘
ロータリーソング

会長
四つのテスト
親睦活動委員会

「霞ヶ浦の現状について」
霞ヶ浦市民協会 理事長 堀越 昭氏

S.A.A
出席委員会
会長
我等の生業(2)

格調高く、和やかに

例会場：ホテルロイヤルレイク土浦 / 例会日時：木曜日 12:30～13:30

VOL. 23

先週の例会報告

1. 卓話 「最新ガンの治療について」 中桐 勝太郎会員

最新のガン治療についてということですが、医学的に無知である私ですが私自身がガンの治療を受けまして、現在大変良い状況で推移しておりますので、当時の参考資料やガン研究施設等を紹介し、皆様にも少しでもお役に立てればと思います。

最近はこの分野も大変発展しておりますし、数日前の新聞でも陽子線治療のことが扱われておりました。

私の場合の症状はどういうもので、どういう治療を受けたかということですが、私は以前から右の耳が難聴でありまして、所謂、加齢によるものだと思っていました。そのうち触っただけで痛くなってしまうのです。外見は何の変化もなかったのですが、右耳の外耳あたりの骨が人より出っ張っているのかなぐらいに考えておりました。

平成 14 年の春頃から痛みが激しくなってきた、7 月末頃からは膿が出始めて来てしまいました。以前から鼻も良くなかったので、鼻の治療に行ったときに先生に初めて耳を診せました。そこで大変な状態である事が判り、すぐに筑波大学病院の耳鼻咽喉科の教授を紹介していただきました。8 月の初めから通院して、点鼻剤をもらい 9 月の初めには痛みもなくなり膿も出ずすっかり良くなりました。その後 1 ヶ月ぐらいの間に、先生は悪性のものではないかと考えていたらしく組織検査をしました。結果は (+) でした。さらに精密検査のため、1 週間入院をしました。平成 14 年 11 月 22 日に外耳の奥に前癌症状が見られると告げられました。そのまま放置すれば三叉神経が全部やられてしまい、微妙な場所で手術も中々難しいので早急に治療をしなければならぬ。そこで薦められたのが陽子線の放射でありました。陽子線とは、水素の原子核あるいは水素陽イオンである陽子を加速し体内の病巣を照射し、この病気を治そうとする治療である。「兵庫県立粒子線医療センター」「千葉大医療センター」「筑波大医学部」最近では「柏がんセンター」にも出来たように聞いています。平成 13 年に筑波大に集中医療センターが設立されたのですが、筑波には高エネルギー研究所があり、そこでの研究成果が良かったことから、文科省から 100 億程度の予算をいただいて完成したものです。その翌年に私は治療を受けたのです。患部だけに集中して照射されますので周りの細胞を損傷させない。ガンだけを狙い撃ちし、副作用も最小限にとどめられるようです。

12 月 5 日から照射を開始し、回数は 30 回、時間は 1 分間でした。体の変化に十分配慮をしましたので、血液検査結果も異常なく食欲、体力も全く異常ありませんでした。入院中は外泊許可も出て公園を散歩したり、筑波 RC にメーキャップに行ったりしていましたが、20 回目位の照射から多少部位にタダレがあったりしましたがそれ以外は何もありませんでした。2 月 27 日に退院をし体力の消耗もなかったため、ゴルフの許可も出て日常生活に一切支障もなく過ごしております。

私の記憶ですが昔から、「三者の交わり」と言いまして、賢い人・お医者さん・友情の深い人と交われば人生は程々に過ごせると聞かされました。大変良い言葉ではないかと思っております。

最近鹿児島島の病院等では陽子線を使ってガンの予見をするようなこともやりはじめています。何れにしてもガンは我々にとって所謂「ガン」であります。皆様も十分お体に留意して下さい。



2. 職業奉仕 3 分スピーチ 河合 隆会員

権利証がなくなる！！

職業奉仕に関する 3 分スピーチを依頼されましたが、私共の仕事は話しても面白くありません。法律の話は、大体くどくて、細かくて、つまらないというのがとおり相場となっています。大変お気の毒ですが、少々お付き合い戴きます。

私たち司法書士業界では、今、大きな業態業務の変動の時を迎えております。大雑把に言えば 4 つあります。

1 つ目は、不動産登記法の大改正です。**権利証がなくなります。**

2 つ目は、来年施行の商法から会社法が分離される大改正です。**有限会社がなくなります。**

3 つ目は、**成年後見**です。年をとりました方で痴呆の方への問題です。

4つ目は、**簡易裁判所での訴訟代理権**です。私も、お蔭様で一昨年の第1回目の審査で認定を受けることができました。

さて、本日の3分スピーチでは、全部は話せませんので、1番目の不動産登記法の改正の中の「権利証がなくなる」ということについて簡単にお話します。

ご理解いただくために、今までの売買登記申請の方法を説明しますと、売主Aは権利証を提出して買主Bに売ります。登記が完了すると買主Bに新しい権利証が発行されます。後日買主BがCに売る時には、Aから購入したときに発行された権利証を提出し、Cには又新しく権利証が発行されるというように、順次権利証が発行されました。皆大事に保管していたわけです。

ところが、今年の3月7日に法律が改正され、権利証の制度が廃止され、「今後は権利証は発行しません」ということになりました。しかし、ご心配は要りません。今皆さんの手元にある権利証は、全て今までどおりの効力があります。捨てないで下さい。その点では、従来と何も変更がありません。つまり今までであれば発行されていた権利証を、**今後は発行しません**と改正したわけです。

法律は、そのように変わったのですが、全国一律に権利証の発行の廃止ができないので、法務大臣が登記所を指定しまして、指定された登記所から順々に廃止することとしました。指定されるまでは、希望すれば今までと同様に権利証が発行されます、登記の仕方も今までどおりで変更はありません。

しかし、権利証がないと「私がこの土地の所有者だ」と言ってもその証明が難しいわけです。そこで、廃止した場合には権利証に変わるものとして、「登記識別情報」と言うものを買主に通知することとしました。言ってみれば、権利証の代わりです。ただ、それは、12桁の「英文字と数字」の羅列となります。パスワードです。暗記など到底できません。しかも土地建物を複数所有している人には、不動産の数だけ「登記識別情報」が発行されます。そして、それを記載した書面が必要なわけではなく、その12桁の英文字と数字が大事なわけです。その数字等を見られてしまうということは、昔で言えば、権利証を相手方に渡したことと同じ結果になります。

「登記識別情報」の管理が非常に重要になります。パスワードですから銀行のカードと同じようにその番号が大事なのです。番号を盗み見されないように管理しなければなりません。

そして、その指定登記所が、いよいよ茨城県にも来ることとなりました。

今年の11月に鹿嶋市の登記所、来年早々には水戸の登記所と言われています。そしてその次が土浦かと言われています。来年4月頃かと存じます。何か不便になったようにも感じられるかと思いますが、E-JAPANに基づく登記の申請もオンラインで出来るようにとのためだそうであります。時勢の速さに司法書士も戸惑っているのが実際です。

3. 幹事報告

報告事項

1. クラブ名改称の件

土浦紫峰RC かすみがうらRCに平成17年11月11日改称

2. 「あやかちゃんを救う会」の募金が52,000円集まり水海道RCに送金しました。



Topics

📌 ロータクト道心園のクリスマス会報告 白田幹事

12月18日(日)児童養護施設「道心園」のクリスマスの集いに山本会長、鈴木副会長、円城寺副幹事と土浦RACの若山会長他5名と共に参加してまいりました。

園の一日の生活を約1時間のプログラムにより学芸会形式で劇・歌・踊りを紹介され、我々の想像以上に子供達は明るくのびのびと生活しており感動しました。子供達へのプレゼントは、園の希望によりDVDソフトを贈りました。



寄付金報告

ロータリー財団

受付日	氏名	金額		累計(ドル)
		ドル	円	
12/15	沼田 義雄	150	17,700	1,900
12/15	渡辺 浩一	150	17,700	150
12/15	渡辺 俊樹	100	11,800	2,250
	計	400	47,200	

累計 7月~12/15 11,950ドル 1,348,300円

にこにこBOX

12/15 29,000円 累計 1,080,000円

山本会長~12/14の忘年会45名の参加を頂き盛大に行なわれ親睦を深める事が出来ました。又、晴天の中ゴルフ大会も行なわれ第3位に入賞しました。

臼田君~スクラッチ会のゴルフ大会で優勝することができました。

中桐君~卓話、ご静聴ありがとうございました。

倉持君~今年は株が上がって良い年ぞと思ったてたら、犬に引っ張られて転倒、顔をケガしてしまいました。「顔が命」の私なのに残念!

沼尻君~つくばエクスプレス駅前につくば光の森ができました。お出掛け下さい。12/17(土)は、辻会員御子息様のライブがPM4:00からあります。

福田君~中学3年生の孫娘が「税に関する作文」「税金と私たちの暮らし」で茨城県知事賞を受賞しました。

磯君~スクラッチ、忘年会のご参加・ご協力ありがとうございました。

メイクアップ

渡辺(俊)(12/4 国際・口財団合同研究会) 佐藤(12/13 真壁) 塚本(12/13 土浦南)
山本・臼田(12/10 分区会長幹事会)

出席報告

会員	欠席	出席	出席免除	出席率
69名	14名	55名	12名	75.44%

例会予告

12/29 } 休会
1/5 }
1/12 新年祝賀パーティー

本日のメニュー

- 大名椀にて -

年越し蕎麦 温 - てんぷら蕎麦
てんぷら別盛り

稲荷すし
サラダ



12/14 スクラッチ会の後に忘年会! ~悠遊にて~

